



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.08.2022

№ 3167

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 24.06.2022 № 5609:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 510 кв.м. на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0680001:11412, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Култаево, ул. Романа Кашина;

- с кадастровым номером 59:32:0680001:11411, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Култаево, ул. Романа Кашина.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой прибора учета для электроснабжения объекта гараж по адресу: Пермский край, Пермский р-н, с.Култаево (4500062440)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Култаевского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 03.08.2022 № 3167

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой прибора учета для электрооборудования объекта гараж по адресу: Пермский край, Пермский р-н, с. Култаво. (4500062440)
Местоположение: Пермский край, Пермский м. район, спос Култавское, с. Култаво
Площадь земель в/или части земельного участка, кв.м: 510



Условные обозначения

- проектные границы публичного сервитута
- кадастровый номер квартала 59:32:0680001
- граница кадастрового квартала
- :22 - граница и номер земельного участка, введения о котором внесены в ЕГРН
- водрушая линия электропередачи Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой прибора учета для электрооборудования объекта гараж по адресу: Пермский край, Пермский р-н, с. Култаво. (4500062440)
- 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- 3 - обозначение и номер опоры ЛЭП

Описание границ смежных земельных участков

Описание границы	Смежный земельный участок (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь, кв.м
от точки 2 до точки 3	59:32:0680001:2740	-
от точки 3 до точки 4	59:32:0680001:362	-
от точки 4 до точки 5	59:32:0680001:361	-
от точки 5 до точки 6, от точки 11 до точки 12	59:32:0680001:1411	9
от точки 6 до точки 11	59:32:0680001:1412	136
от точки 12 до точки 1, от точки 1 до точки 2	земли Пермского муниципального района	345
Итого		510

Книжка координат МКС-50, Зани 2

Номера точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	точка	МД, м
	X	Y			
1	504437.39	2213124.10	Триангульный метод	0.1	0.1
2	504435.02	2213126.62	Триангульный метод	0.1	0.1
3	504433.07	2213124.76	Триангульный метод	0.1	0.1
4	504430.04	2213111.98	Триангульный метод	0.1	0.1
5	504403.21	2213095.61	Триангульный метод	0.1	0.1
6	504394.89	2213087.73	Триангульный метод	0.1	0.1
7	504388.16	2213083.16	Триангульный метод	0.1	0.1
8	504382.69	2213082.02	Триангульный метод	0.1	0.1
9	504369.01	2213096.00	Триангульный метод	0.1	0.1
10	504349.02	2213117.43	Триангульный метод	0.1	0.1
11	504356.46	2213125.88	Триангульный метод	0.1	0.1
12	504364.50	2213135.40	Триангульный метод	0.1	0.1
13	504362.55	2213136.92	Триангульный метод	0.1	0.1
14	504344.49	2213117.51	Триангульный метод	0.1	0.1
15	504366.09	2213093.27	Триангульный метод	0.1	0.1
16	504382.04	2213070.06	Триангульный метод	0.1	0.1
17	504390.08	2213079.48	Триангульный метод	0.1	0.1
18	504404.66	2213093.15	Триангульный метод	0.1	0.1
19	504415.03	2213103.87	Триангульный метод	0.1	0.1
1	504407.39	2213124.10	Триангульный метод	0.1	0.1

